



DANH MỤC NỢP TIỀN KÝ QUỸ CÁC LÔ ĐẤT TẠI KHU PHÁT TRIỂN ĐIỂM DÂN CƯ XÃ GIO SƠN, HUYỆN GIO LINH, TỈNH QUẢNG TRỊ (ĐỢT 2)
Tổ chức bán đấu giá vào ngày 05/8/2017

| STT | Số lô | Diện tích (m ²) | Giá khởi điểm (đồng) | Tiền ký quỹ (đồng) | Bước giá |
|-------------|-------|-----------------------------|----------------------|--------------------|-----------|
| 1 | 1 | 199,92 | 55,977,600 | 10,000,000 | 3,000,000 |
| 2 | 2 | 213,04 | 63,912,000 | 10,000,000 | 3,000,000 |
| 3 | 3 | 215,76 | 64,728,000 | 10,000,000 | 3,000,000 |
| 4 | 4 | 245,28 | 68,678,400 | 10,000,000 | 3,000,000 |
| 5 | 5 | 254,02 | 71,125,600 | 10,000,000 | 3,000,000 |
| 6 | 11 | 283,11 | 84,933,000 | 10,000,000 | 3,000,000 |
| 7 | 12 | 398,36 | 119,508,000 | 10,000,000 | 3,000,000 |
| 8 | 14 | 286,58 | 80,242,400 | 10,000,000 | 3,000,000 |
| 9 | 15 | 291,02 | 81,485,600 | 10,000,000 | 3,000,000 |
| 10 | 16 | 290,67 | 81,387,600 | 10,000,000 | 3,000,000 |
| Cộng | | 2677,76 | 771,978,200 | 100,000,000 | |



DANH MỤC NỢ TIỀN KÝ QUỸ CÁC LÔ ĐẤT TẠI KHU VỰC CHỢ HẢI THÁI, XÃ HẢI THÁI, HUYỆN GIO LINH, TỈNH QUẢNG TRỊ (ĐỢT 2)
Tổ chức bán đấu giá vào ngày 05/8/2017

| STT | Số lô | Diện tích (m ²) | Giá khởi điểm (đồng) | Tiền ký quỹ (đồng) | Bước giá |
|-------------|-------|-----------------------------|----------------------|--------------------|-----------|
| 1 | 7 | 207 | 144,900,000 | 15,000,000 | 3,000,000 |
| 2 | 9 | 207 | 165,600,000 | 15,000,000 | 3,000,000 |
| Cộng | | 414 | 310,500,000 | 30,000,000 | |

- Trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên, sau khi đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá đã công bố người trúng đấu giá mà tại cuộc đấu giá người này từ chối kết quả trúng đấu giá thì người trả giá liền kề là người trúng đấu giá, nếu giá liền kề đó cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá và người trả giá liền kề chấp nhận mua tài sản đấu giá.

- Trường hợp giá liền kề cộng với khoản tiền đặt trước nhỏ hơn giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá hoặc người trả giá liền kề không chấp nhận mua tài sản đấu giá thì cuộc đấu giá không thành.

Điều 12. Các trường hợp không được tiếp tục tham gia đấu giá ở các vòng tiếp theo và các trường hợp không được tiếp tục tham gia đấu giá:

1. Trường hợp không được tham gia trả giá ở các vòng tiếp:

Người tham gia đấu giá trả giá thấp hơn giá khởi điểm do Đấu giá viên điều hành cuộc bán đấu giá theo từng vòng đấu, thì không được quyền tham gia đấu giá ở các vòng tiếp theo. Người tham gia đấu ghi số tiền bằng số và bằng chữ không khớp nhau, thì sử dụng số tiền bằng chữ làm căn cứ để xem xét tiếp tục tham gia đấu giá ở vòng tiếp theo hoặc nếu ghi chữ và số đều thấp hơn giá khởi điểm do Đấu giá viên điều hành cuộc bán đấu giá công bố theo từng vòng thì mời người đó ra khỏi vòng đấu.

2. Trường hợp bị tước quyền tham gia cuộc đấu giá:

- Người trả giá cao nhất xin rút lại giá đã trả trước khi đấu giá viên điều hành cuộc bán đấu giá công bố người mua được tài sản bán đấu giá.

- Người tham gia đấu giá sử dụng các phương tiện thông tin liên lạc trong phòng đấu giá đã được người điều hành nhắc nhở; người tham gia đấu giá gây mất trật tự, cản trở, phá rối quyền đấu giá của người khác. Người tham gia đấu giá có hành vi mua chuộc nhằm loại trừ người khác hoặc câu kết đim giá.

- Tự ý rời khỏi phòng đấu giá khi chưa được sự đồng ý của người điều hành cuộc bán đấu giá.

Trong những trường hợp nêu trên, đấu giá viên tạm ngưng cuộc đấu giá, lập biên bản xử lý và tiếp tục tổ chức đấu giá hoặc quyết định dừng cuộc bán đấu giá khi cần thiết.

Điều 13. Người trúng đấu giá phải thực hiện thanh toán một lần toàn bộ số tiền trúng đấu giá, lệ phí trước bạ và các khoản thu khác (nếu có) theo thời hạn thông báo của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Gio Linh.

Trong thời hạn thông báo nộp tiền trúng đấu giá, người đấu trúng phải nộp đủ tiền mua tài sản. Nếu quá thời hạn thông báo của Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Gio Linh mà người đấu trúng không nộp đủ tiền mua tài sản thì xem như người đấu trúng từ chối nhận tài sản, đồng thời số tiền ký quỹ của người từ chối nhận tài sản được nộp vào ngân sách nhà nước theo quy định của pháp luật.

Điều 14. Tổ chức thực hiện: Cán bộ viên chức Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, người đăng ký tham gia đấu giá, đơn vị và cá nhân có liên quan trong quá trình tổ chức bán đấu giá có trách nhiệm thực hiện nội quy này.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Hữu Bắc